

物件種目	賃貸マンション	
名称	パシフィック浪花三番館	
間取・階	3LDK 9階	
賃料	95,000円	管理費込・ 駐車場代1台込
所在地	釧路市浪花町十二丁目3番地1 (住居表示) 釧路市浪花町12丁目3-1-2093	
交通	釧路駅徒歩13分 くしろバス「浪花町12丁目」バス停徒歩2分	
共有建物	敷地面積 4,945.31㎡ 種類 共同住宅 構造 鉄筋コンクリート造、地下1階、地上11階、塔屋1階 建築年 平成8年3月 分譲売主 太平洋興発株式会社	
用(専)部(専)有(分)用(部)一使(分)	階数・号室 9階・2093号室 専有面積 69.52㎡ (21.02坪) 内法計算 (バルコニー面積) 12.91㎡ (3.90坪)	
備考	敷金 95,000円 (賃料の1ヶ月分) 礼金 なし 仲介料 104,500円 (税込) 保険料 16,000円 (借家人賠償責任保険・2年間) 設備 給湯設備・ガス暖房・カウンターキッチン・ シャンプードレッサー・追焚機能・照明器具・ カーテン・オートロック・エレベーター・ 専用トランクルーム・専用駐車場(1台) ペット/楽器 不可 / 午前9時以前、午後9時以降演奏禁止 現況/引渡し 居住中 / 相談 ※個人契約の場合は、別途保証会社利用必須となります。	

- ※ 眺望良好 美しい釧路港へのサンセットを眺められます。
- ※ 2面バルコニー設置 通風・採光に優れています。

※ 本物件からの眺望写真



※ 本物件外観写真



※ ライフインフォメーション

- ・JR釧路駅 徒歩13分
- ・釧路地方合同庁舎 徒歩2分
- ・こども遊学館 徒歩4分
- ・釧路中央郵便局 徒歩5分
- ・釧路警察署 徒歩8分
- ・釧路市役所 徒歩9分
- ・セブンイレブン 徒歩2分
- ・和商市場 徒歩6分

※ 学区

- ・中央小学校
- ・北中学校

※有効期間2020年6月30日

※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

