

自治体、行政等からの助成について
(詳しくは、資料及び市役所等の窓口でご確認願います。)

■釧路市の助成 … 新規進出の際の助成の他、進出後の増設にも対応します。多種多様な業種に対応する優遇制度です。

①製造業 ②植物工場 ③リサイクル産業施設 ④ソフトウェア業 ⑤試験研究施設 ⑥情報処理サービス業 ⑦コールセンター
⑧データセンター ⑨電気業 ⑩新エネルギー供給業(太陽光除く) ⑪ガス業 ⑫熱供給業 ⑬本社機能移転事務所

●設備投資資金助成

補助金: 固定資産(土地を除く)の取得価額の8/100以内の額(上限1億円)

・対象業種: ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨

要件 新設 取得金額が5,000万円以上、かつ下記雇用助成の要件を満たすこと

増設 取得金額が3,000万円以上、かつ下記雇用助成の要件を満たすこと

●雇用助成

補助金: 新規雇用者(釧路市民)1人につき20万円、特例の場合は30万円(上限3,000万円)

・対象業種: ① ② ③ ⑩(新エネルギー供給業を除く) ⑪ ⑫

要件 新設:雇用増5人以上、

増設:取得固定資産(土地除く)の基準年度評価額が3,000万円以上で雇用増5名以上

・対象業種: ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨

要件 雇用増5人以上

・対象業種: ⑬

要件 取得した固定資産の取得価額が10億円以上で、かつ雇用増1人以上

●緑化助成

補助金: 緑化事業に要したと認められる経費の25/100相当額(上限1,000万円)

・対象業種: ① ⑩ ⑪ ⑫

要件 工事立地法第6条第1項の規定による特定工場(敷地面積9,000㎡以上又は建築面積3,000㎡以上)の要するもの

●土地取得助成

補助金: 土地取得価格の25/100相当額(事業場の用に直接供する部分の建築面積相当分)(上限1億円)

・対象業種: ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨

要件 市外からの進出の場合は、土地を取得し、3年以内に操業等を開始すること

市内事業者は、土地を取得し、3年以内に操業等を開始し、雇用助成の要件を満たすこと

上記以外に ●事業所賃貸料助成 新設◎ ●通信回線使用料助成 新設◎ があります。また立地に際して業種により土地(事業所の用に直接供する部分のみ)、建物・設備に係る固定資産税・都市計画税が3年間に限り段階的に免除されます。

具体的な案件についての試算等については、釧路市産業振興部産業推進室(☎0154-31-4550)等でご確認願います。

(例)対象業種①の場合

釧路市外から進出、土地10,000㎡取得(@6,000円/㎡)・建物2,500㎡新設(@121,000円/㎡)、釧路市民新規20人雇用、計算の都合上経費手数料は除きます。

・設備投資資金助成 30,250万円×8/100=2,420万円(助成)

・雇用助成 20人×20万円/人 = 400万円(助成)

・土地取得助成 6,000万円×25/100=1,500万円(助成)

■北海道の助成 … 詳細については、北海道の各関係機関にお問い合わせ下さい。

■行政等の助成 … 事業内容によっては、中小企業基盤整備機構等から助成を受けられることがあります。

※当パンフレットに表示するデータ等は2022年12月現在のものです。

以上

お気軽にお問い合わせください

Tel 0154-25-1411

〒085-0018 釧路市黒金町7丁目4番地1
太平洋興発株式会社 釧路支店
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(14)第891号
建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-2)第18605号

太平洋興発株式会社 釧路支店

企業立地 のご案内



釧路益浦軽工業団地

～太平洋を望む高台、涼しく過ごしやすい環境～



釧路益浦軽工業団地

陸

道東自動車道



道東自動車道の延伸や釧路外環状線道路の整備により、道央圏へのアクセスが向上しました。



海

釧路港西港区



釧路西港は、パナマックス船級の入港に対応する国際物流ターミナルを整備中です。



空

たんちょう釧路空港



釧路空港からの所要時間は、羽田空港まで1時間50分、新千歳空港・丘珠空港まで50分です。



海拔 30m以上の高台に位置し、津波の心配はありません。
8月平均最高気温は22.5℃(過去5年平均、気象庁引用)、涼しい気候です。
周辺地域に密着した良質な労働力を得ることができます。

益浦軽工業団地立地企業様より御感想をいただきました。

東光薬品工業株式会社様

- ①立地を決められた理由：以前の工場が手狭になり、事業拡大に際して広大な土地は魅力でした。助成制度も有効でした。
- ②立地をして良かった点：地域の好意的な対応により良質な労働力が確保できました。以前より工場見学者数が増えました。
- ③立地後の新規事業など：腰痛帯の縫製事業、白血病の新薬製造など

株式会社近海食品様

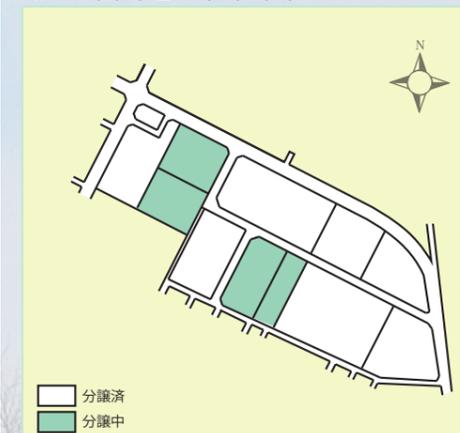
- ①立地を決められた理由：東日本大震災以降、工場の安全性・商品の安定供給を求め、海拔 32mの高台である安全なこの団地を選びました。
- ②立地をして良かった点：周辺の企業が少ないため、同地区在住の雇用の場を広げることで、地域に根ざす企業の一員となれました。
- ③立地後の新規事業など：新たなPB商品の取扱を始め、また広大な土地を利用し、流通倉庫を建て圏外への大量輸送を可能としました。

釧路益浦軽工業団地 概要

所在地	釧路市益浦3丁目			
事業主体	太平洋興発株式会社			
土地面積	工業団地面積	工場等用地面積	分譲済面積	分譲中面積
	10.5ha	9.3ha	6.7ha	2.6ha
分譲価格	5,800~6,400 円/㎡			
リース制度	なし			
現況/法令制限等	造成済/市街化区域・準工業地域・建60%・容200%・釧路市地区計画			
地質・地盤	地質：第2種、N値：50、杭打可能地盤までの深さ：5~12m			
用水	上水道：取水可能量 200㎡/日、価格 289.09 円/㎡			
排水	排水条件：A種(公共下水道、流域下水道、都市下水路又は特定公共下水道に排出)			
交通	空港：釧路空港まで 25km(約 50分)、湾港：釧路西港区まで 12km(約 35分)、 道路：道東道阿寒 IC まで 40km(約 60分)、鉄道：JR 釧路駅まで 5km(約 15分)			
電力	桜ヶ岡変電所 (20,000kVA) まで 2km 高圧線 6.6kV			
インターネット	光方式			
地域開発法の指定	地方拠点法			
事業主体希望業種	軽工業関係及び研究開発施設等			
各種助成制度	次頁による			
主な立地企業	・らんぷん株式会社…女性用下着縫製 ・東光薬品工業株式会社…医薬品製造、 ・株式会社近海食品…水産加工食品製造			



●工業団地の位置図



●工業団地の区画割り